

三、项目详细信息

项目1

项目名称		仪陇县浙川东西部协作产业园项目									
项目类型		市政和产业园区基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额		0.9000亿									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额											
项目简要描述		新建园区标准厂房和钢结构厂房，总建筑面积20万平方米，完善水电气配套设施；新建园区内部道路长约5.2公里。									
项目建设期		2024年至2027年									
项目运营期		2028年至2046年									
债券存续期内项目总投资		6.0000亿									
其中：不含专项债券的项目资本金		3.0000亿									
专项债券融资		3.0000亿									
其他债务融资											
项目分年融资计划											
	2021年及以前年度	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后年度		
专项债券融资					2.0000亿	1.0000亿					
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益		6.3719亿									
债券存续期内项目分年收益											
2022年		2023年		2024年		2025年		2026年		2027年	
2028年	0.2154亿	2029年	0.2537亿	2030年	0.2938亿	2031年	0.3465亿	2032年	0.3476亿	2033年	0.3369亿
2034年	0.3490亿	2035年	0.3482亿	2036年	0.3490亿	2037年	0.3623亿	2038年	0.3632亿	2039年	0.3623亿
2040年	0.3780亿	2041年	0.3365亿	2042年	0.3308亿	2043年	0.3433亿	2044年	0.3441亿	2045年	0.3341亿
2046年	0.3772亿	2047年		2048年		2049年		2050年		2051年	
2052年		2053年		2054年		2055年		2056年		2057年	
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.06	
债券存续期内项目总债务融资本息		5.2000亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.23	
债券存续期内项目总债务融资本金		3.0000亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.12	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		5.2000亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.23	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		3.0000亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					2.12	
项目收益预测依据		《仪陇县发展和改革局 仪陇县房地产管理局关于进一步规范物业服务收费管理的通知》（仪发改收费〔2013〕125号）等相关政策，结合市场情况。									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。